

Enghien-les-Bains (Val d'Oise)

1 RUE JEAN MONNET

LOCAL COMMERCIAL

61.30m²

- Superficie totale : 61.30m²
- Rez-de chaussée : 30.5m²
- Mezzanine : 30.8m²
- 1 emplacement de parking en sous-sol
- Linéaire vitrine : 8m

Situation

Emplacement 1bis
Centre-ville - Secteur Village
Espace piétonnier
Proche de la gare SNCF
513 places de parking (à moins de 200m)

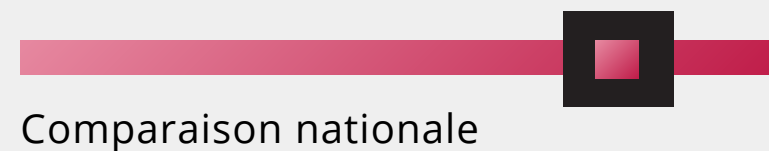
Conditions Financières

Loyer mensuel : 1 830€ HT - HC
Provisions charges mensuelles : 250€
DAB : 60 000€ (négociable)

Quelques chiffres...

Données MyTraffic

16 700 passants piétons / jour
+ 40% trafic le samedi



24.9k€
pouvoir d'achat moyen /pers./an
+3,9k€ moyenne nationale

413 100 clients potentiels
Marché adressable

A proximité de

