

France: Services de nettoyage

PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES BATIMENTS COMMUNAUX

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: Commune d'Enghien-les-Bains

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES BATIMENTS COMMUNAUX

Description: La consultation porte sur le nettoyage récurrent des bâtiments communaux ainsi que sur l'exécution de prestations de nettoyage à la demande (Décapage, spray-method, shampoing moquette et nettoyage divers). La fourniture des consommables sanitaires et le nettoyage de la vitrerie (à l'exception de la vitrerie des Thermes) sont exclus du périmètre du marché.

Identifiant de la procédure: 03ab4a27-d30f-475f-bfce-301f7385bcb3

Identifiant interne: Marche 9521089ST24-022

Type de procédure: Ouverte

Justification de la procédure accélérée:

Principales caractéristiques de la procédure: Le présent accord-cadre à bons de commande est passé selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles R2124-1 et R2124-2-1° du code de la commande publique. Les candidats ne sont pas autorisés à présenter des variantes facultatives. Aucune prestation supplémentaire éventuelle n'est prévue au titre de cette consultation.

2.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: 57 rue du Général de Gaulle

Ville: Enghien-les-Bains

Code postal: 95880

Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Pays: France

2.1.4 Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Faillite: Les motifs d'exclusion sont précisés dans le règlement de consultation

5 Lot

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

Titre: Prestations de nettoyage des batiments communaux

Description: Les prestations comprennent le nettoyage récurrent des batiments ainsi que des prestations ponctuelles à réaliser selon les besoins. Sont exclus du marché, la fourniture des consommables sanitaires et la vitrerie (excepté pour le batiment des thermes)

Identifiant interne: Marche n° 95 210 89 ST24-022

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Options:

Description des options: Le présent Accord-cadre prendra effet à compter du 1er mars 2025. Il est conclu pour une durée initiale d'un (1) an ferme à compter de cette date et pourra être reconduit expressément trois (3) fois pour la même durée. Sa durée totale ne saurait excéder quatre ans.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: Enghien-les-bains

Code postal: 95880

Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/03/2025

Date de fin de durée: 28/02/2026

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier au titulaire, en application de l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 500 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)

Informations complémentaires: Les candidats sont informés que le marché est soumis à l'obligation de reprise de personnel en application des dispositions de l'article L 1224-1 et suivants du Code du travail. Le personnel affecté par la Collectivité au nettoyage des bâtiments (assurée en régie) est communiqué à l'ensemble des candidats. Quatre agents de la collectivité seront concernés par ce dispositif. Les candidats feront leur affaire de l'application éventuelle de ces dispositions. La masse salariale annuelle déclarée est de 102 920 Euros (rémunérations brutes - hors charges patronales).

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

Critères marchés publics écologiques: Critères applicables aux marchés publics écologiques de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Description: Les critères de sélection des candidatures sont précisés dans le règlement de consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom:

Description: Le critère qualité (valeur technique de l'offre) : 55 % se décompose comme suit : - Adéquation des moyens humains (Effectifs, volume horaire, cadence d'exécution, qualifications, formation, expérience) et matériels (description, nombre et type des équipements performance ou ratio de travail, pertinence) dédiés à l'exécution des prestations aux caractéristiques du marché (Etendue et fréquence des prestations, superficies et caractéristiques des bâtiments) : 30% - Modalités d'organisation, de mise en place, de réalisation et de suivi des prestations : 15% - Processus de contrôle qualité et démarche d'amélioration continue des prestations du marché : 10%

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 55

Critère:

Type: Prix

Nom:

Description: Le critère prix : 40 % se décompose comme suit : - Prix global et forfaitaire des prestations récurrentes : 35% - Prix des prestations à la demande : 5% réparti comme suit : Prix D.Q.E. communiqué : 2,5% et prix DQE non communiqué : 2,5 %

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 40

Critère:

Type: Qualité

Nom:

Description: Ce critère est le critère de développement durable portant sur les actions concrètes de réduction des impacts environnementaux mises en oeuvre dans le cadre de l'exécution des prestations, objet de la consultation

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 5

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/01/2025 23:59 +02:00

Adresse des documents de marché: <http://maximilien.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://maximilien.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/01/2025 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/01/2025 14:00 +02:00

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Commune d'Enghien-les-Bains

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Commune d'Enghien-les-Bains

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui reçoit les demandes de participation: Commune d'Enghien-les-Bains

Organisation qui traite les offres: Commune d'Enghien-les-Bains

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: Commune d'Enghien-les-Bains

Numéro d'enregistrement: 21950210100013

Adresse postale: 57 rue du Général de Gaulle

Ville: Enghien les bains

Code postal: 95880

Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Pays: France

Point de contact: Service Achat Public

Adresse électronique: marchepublic@enghien95.fr

Téléphone: 0134284545

Adresse internet: <https://www.enghienlesbains.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.maximilien.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement: 17950702500015

Adresse postale: 2-4 boulevard de l'Hautil

Ville: Cergy pontoise
Code postal: 95000
Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Téléphone: 0130173400
Télécopieur: 0130173459
Adresse internet: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr>
Rôles de cette organisation:
 Organisation chargée des procédures de recours
 Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

11 Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c2157463-6cce-41c0-a0ba-699d0af86355 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Date d'envoi de l'avis: 06/12/2024 22:00 +02:00
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

11.2 Informations relatives à la publication